



2024年12月6日
株式会社 COLORS

空室無しの入居率 100%を達成！

株式会社 COLORS（本社：東京都千代田区、代表取締役：青木 誠、以下「当社」という）は、2024年10月末時点での管理物件入居率 99.9%を更新し、2024年11月末時点で脅威の空室無し、入居率 100%を達成しました。

COLORS の高い入居率を支える取り組み

迅速な入居付けを支える強力なコミュニケーション

退去が発生した際、当社のプロパティマネジメント事業部では不動産市場を熟知したスタッフが、市場の動向や入居者ニーズを的確に分析し、適切な家賃設定やマーケティング戦略をオーナー様にご提案しています。その後社内外での円滑なコミュニケーションを通じて、最短で即日入居者募集を行います。

アクセス良好で安心・快適な住まい

当社が提供する物件は、生活利便性を考慮した駅近くの立地に厳選しています。さらに、周辺施設の充実や独自のコンセプト設計を取り入れた住まいづくりを実現し、入居者様が安心して暮らせる環境を整えています。

専門チームによる迅速な入居者マッチング

当社グループのFINESTEP リーシング事業部(いい部屋ネット 神田駅東口店)では、入居者様の希望に応じた最適な物件をご提案しています。経験豊富なスタッフが迅速に対応し、オーナー様には安心と満足を提供しています。また、「いい部屋ネット」のフランチャイズ加盟により、さらなるプロモーション力を発揮しています。

当社はこれからも、オーナー様と入居者様の双方にとって価値のあるサービスを提供してまいります。今後も、当社は高品質な物件の提供と、入居者様の満足度向上に努めてまいりますので、安心して私たちに物件の管理をお任せ下さい。

本件に関する問い合わせ
株式会社 COLORS
広報担当（電話 03-6206-0345）