



2020年11月30日
株式会社 COLORS
マーケティング戦略部

ワンルームマンションの開発用地取得に関するお知らせ

本日、株式会社 COLORS は東京都北区神谷2丁目にワンルームマンション開発用地を取得いたしましたのでご報告申し上げます。

当該用地は、JR京浜東北線「東十条」駅まで徒歩10分の場所に位置しています。「東十条」駅からは「上野」「東京」「品川」といったビッグターミナルへ乗り換えなしでアクセスすることが可能で、各駅までの所要時間はそれぞれ「上野」駅約12分・「東京」駅約20分・「品川」駅約30分です。「東十条」駅周辺は安心して暮らせる閑静な住宅街ですが、隣駅にあたる「赤羽」駅も生活圏内に位置しており、周辺は飲食店などが建ち並ぶ賑やかな街並みです。また、「赤羽」駅には京浜東北線・上野東京ライン（宇都宮線/高崎線）・湘南新宿ライン・埼京線・のJR4路線が乗り入れています。

当該開発では入居者のニーズに合ったデザイン・機能など、品質を意識して開発を行う予定です。

記

◆用地情報

所在地：東京都北区神谷2丁目
交通：JR京浜東北線「東十条」駅徒歩10分
敷地面積：303.35㎡

◆ワンルームマンション開発情報（予定）

延床面積：890.60㎡
構造：鉄筋コンクリート造 6階建
用途：共同住宅
戸数：32戸
スケジュール：2021年7月着工、2022年6月竣工予定

本件に関する問い合わせ：マーケティング戦略部（電話 03-6206-0345）

以上