



Press Release

報道関係者各位

2020年6月12日

株式会社COLORSホールディングス

「新型コロナ」緊急事態宣言解除後の“ニューノーマル” 在宅勤務継続と標準化への促進

株式会社COLORSホールディングス（本社：東京都千代田区、代表取締役：青木 誠）は、新型コロナウイルスに関する緊急事態宣言解除後の対応について、在宅勤務を継続し、ポストコロナ時代のニューノーマルに対応していきます。

【新型コロナウイルス影響下の在宅勤務を継続・標準化】

COLORS-GROUP では、新型コロナウイルス感染症拡大防止の要請を受けて、3月27日より一部、4月6日からは原則在宅勤務で業務を行ってきました。

不動産業は一般的にオフィスでの勤務を前提とした業務フローとなっているため、テレワーク導入が難しいと言われています。2020年4月17日に公表されたアンケート調査*によると、産業別のテレワーク利用率で「不動産業」は8%とされており、全体平均の10%を下回る実態が明らかとなりました。

その不動産業にあって当社では、今回の新型コロナウイルス禍を契機に、これまで一部社員のみで対応していたテレワーク導入の範囲を大きく広げて対応することができました。

* 慶應義塾大学経済学部大久保敏弘研究室・(公財)NIRA 総合研究開発機構『新型コロナウイルスの感染拡大がテレワークを活用した働き方、生活・意識などに及ぼす影響に関するアンケート調査結果（速報）』より



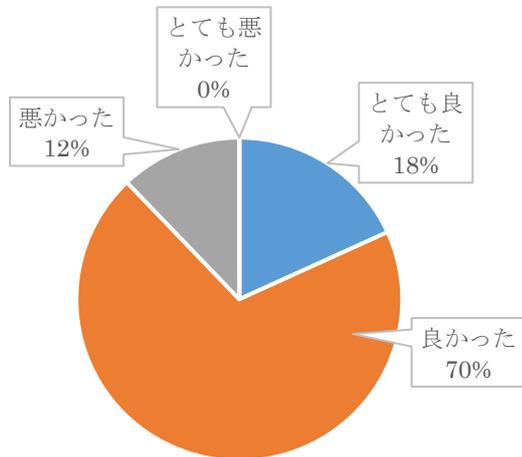
【テレワーク実施後の社内アンケート結果】

テレワーク導入後の1か月間について社内アンケートを実施しました。テレワーク導入直後に実施した前回アンケートでは、肯定的な意見として感染リスクが軽減するといった新型コロナウイルス対策に関するものが大半だったのに対し、今回のアンケートでは「自身の仕事だけに専念することができ、業務効率が向上した」「テレワークの環境に慣れ、作業効率を上げるための対応ができた」「通勤時のストレスがなくなり、時間を有効に使えた」など、業務効率化に対するものが増え、出勤時と比較して「効率が上がった」もしくは「変わらない」とするものの割合が全体の約88%を占めました。

また、時期的に新入社員研修と重なる形となりジョブローテーションなどもすべてオンラインMTGツールのZoomを介した実施となりました。新入社員からは当初「戸惑いを感じた」という意見があっ

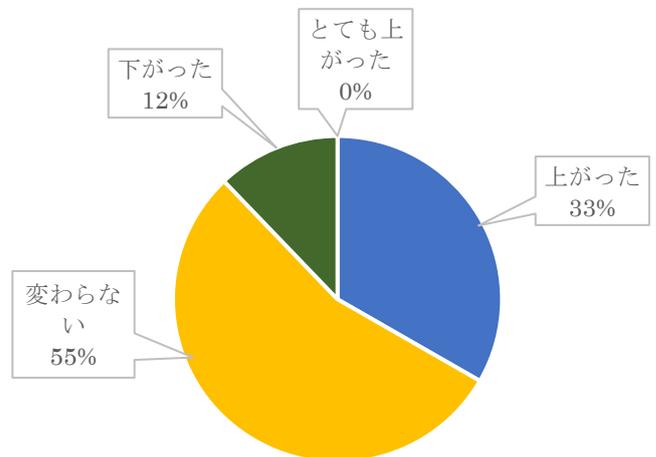


たものの、実施後には「社会人としての教養、及び不動産業にあたっての最低限の知識を得られたと感じる」といった頼もしい回答が得られるなど、テレワーク導入が新型コロナウイルス対策としてだけではなく、全体としての業務効率向上の効果にもつながっているとの印象を得られました。



Q. 今回の在宅勤務について

- とても良かった
- 良かった
- 悪かった
- とても悪かった



Q. 通常の出勤時と比較した業務効率について

- とても上がった
- 上がった
- 変わらない
- 下がった

【これからの新しい働き方と展望について】

今後、COLORS-GROUPでは業績及び生産性が上がることを大前提として在宅勤務を継続し、ニューノーマルに対応していく方針です。今回の在宅勤務を経て、出勤前提だったこれまでのスタンダードなワークスタイルに加えてオンラインMTGツールなどを有効活用することで、在宅勤務を新しい働き方として取り入れることが可能であると改めて認識できました。

在宅勤務の継続を実現するためには一人ひとりのレベルアップ、フローを見直すことでの業務効率の向上、各部署での環境構築、業務の平準化等が求められます。そのため、各人が在宅勤務を意識して業務にあたるのが必須です。「ウィズコロナ」というキーワードに象徴されるように、コロナとの共生が必然とされるこれからの時代のニューノーマルにむけて、新しい働き方の模索と確立を追求していきます。

【会社概要】

- ・社名 : 株式会社 COLORS ホールディングス
- ・本社所在地 : 東京都千代田区鍛冶町 2-6-2 上野ビルディング 8 階
- ・代表電話番号 : 03-6206-0345
- ・代表取締役 : 青木 誠
- ・URL : <https://www.colors-group.jp>
- ・従業員数 : 約 60 名 (COLORS-GROUP 全体)
- ・資本金 : 9,000 万円



- ・業種 : 不動産・建築設計・飲食業
 - 不動産売買業務全般
 - 不動産賃貸借業務全般
 - 不動産管理・仲介・代理業務、その他不動産業務関連等
 - 建築企画・設計及び監理

<本件に関するお問い合わせ先>

株式会社 COLORS 広報事務局 担当：須貝（すがい）

TEL：03-6206-0345 FAX：03-6206-0346

メール：s.sugai@colors-group.jp