



平成 30 年 11 月 30 日  
株式会社 COLORS  
経営戦略部

## ワンルームマンションの開発用地取得に関するお知らせ

この度、株式会社 COLORS は本日、神奈川県川崎市幸区南幸町 2 丁目にワンルームマンション開発用地を取得いたしましたのでご報告申し上げます。

当該用地はビッグターミナルである JR「川崎」駅まで徒歩約 8 分、京急本線「京急川崎」駅まで徒歩約 9 分と複数路線が便利に利用できる場所に位置しております。「川崎」駅と同じくビッグターミナルである品川駅や横浜駅まで約 10 分、日本の空の玄関口である羽田空港まで約 15 分とアクセスが非常に良い立地です。

当該開発では入居者のニーズに合ったデザイン・機能など、品質を意識して開発を行う予定でございます。

### 記

#### ◆用地情報

所在地 : 神奈川県川崎市幸区南幸町 2 丁目  
交通 : JR「川崎」駅徒歩約 8 分、京急本線「京急川崎」駅徒歩約 9 分  
敷地面積 : 154.61 m<sup>2</sup>

#### ◆ワンルームマンション開発情報（予定）

延床面積 : 778.48 m<sup>2</sup>  
構造 : 鉄筋コンクリート造 11 階建  
用途 : 共同住宅（1R）  
戸数 : 30 戸  
スケジュール : 平成 31 年 6 月着工、平成 32 年 8 月竣工予定

本件に関する問い合わせ：経営戦略部（電話 03-6206-0345）

以上